

Comune di Chivasso (Torino)

Comune di Chivasso (TO) - Estratto deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 in data 01/08/2016 avente ad oggetto: "P.R.G.C. vigente - Approvazione variante semplificata ex art. 17bis, c.6, l.r. 56/77 e s.m.i. e art. 10 D.P.R. 327/01 e s.m.i., ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio - Intervento R.F.I. S.p.a. di soppressione passaggio a livello linea TO-MI - Variante tracciato intervento 5.3".

Premesso che:

.... *omissis*

Visto tutto quanto sopra riportato;

Visto il parere favorevole della Conferenza di servizi di cui ai verbali delle sedute in data 07/04/2016, 29/04/2016 e 26/07/2016;

Visto il D.P.R. 380/01 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 327/01 e s.m.i. ed in particolare gli artt. 9, 10 e 11 del D.P.R. 327/01 in materia di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e relativa comunicazione di avvio di tale procedimento;

Vista la L.R. 56/77 e s.m.i. ed in particolare il comma 6 dell'art. 17 bis della L.R. 56/77 e s.m.i. che prevede che, a seguito del parere favorevole della Conferenza di Servizi la variante venga ratificata dal consiglio comunale nella prima seduta utile, pena la decadenza;

Visto il P.R.G.C. vigente e successive varianti e modifiche;

Acquisiti i sottostanti pareri favorevoli in ordine tecnico da parte dei rispettivi Responsabili;

.... *omissis*

All'unanimità dei voti espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di prendere atto del parere favorevole reso dalla Conferenza di Servizi convocata dal Dirigente dell'UTC - Area Edilizia e Territorio arch. Adriano Bosio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17bis, commi 6 e 2, della L.R. 56/77 e s.m.i., reso nelle sedute del 07/04/2016, 29/04/2016 e 26/07/2016;

2. Di approvare, ai sensi dell'art. 17bis, c. 6, della L.R. 56/77 e s.m.i., la variante semplificata al P.R.G.C. vigente di cui alle premesse e per le motivazioni in esse contenute, costituita dai seguenti elaborati ed allegati tecnici redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale - Area Edilizia e Territorio, sottoscritti dal Dirigente della medesima area arch. Adriano BOSIO, facenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione anche se non allegati ma depositati agli atti:

- Tav. 2V19 VARIANTE STRUTTURALE - DESTINAZIONI D'USO INFRASTRUTTURE E AREE A SERVIZI - Planimetria Generale - 1) P.R.G.C. vigente 2) Proposta di variante 3) Sovrapposizione - Scala 1:5.000;

- Tav. 8V19 VARIANTE STRUTTURALE - DESTINAZIONI D'USO INFRASTRUTTURE E AREE A SERVIZI - Castelrosso - Torassi - 1) P.R.G.C. vigente 2) Proposta di variante 3) Sovrapposizione - Scala 1:2.000;

- Tav. 15V19 VARIANTE STRUTTURALE - DESTINAZIONI D'USO INFRASTRUTTURE E AREE A SERVIZI - PLANIMETRIA GENERALE - 1) P.R.G.C. vigente 2) Proposta di variante 3) Sovrapposizione - Scala 1:10.000;

- Tav. 16V19 VARIANTE STRUTTURALE - AREE DEL P.R.G.C. E DELLA IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA IN RELAZIONE ALLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA - PLANIMETRIA GENERALE - 1) P.R.G.C. vigente 2) Proposta di variante 3) Sovrapposizione - Scala 1:10.000;

- Tav. 18V19 VARIANTE STRUTTURALE - AREE DEL P.R.G.C. E DELLA IDONEITA'

ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA IN RELAZIONE ALLA PERICOLOSITA'
GEOMORFOLOGICA - PLANIMETRIA GENERALE - Scala 1:5000;

- Tav. R1V19 RELAZIONE ILLUSTRATIVA;
- Tav. R2V19 RELAZIONE ILLUSTRATIVA INTEGRATIVA;

3. Di prendere atto della determinazione dirigenziale del 06/06/2016 n. 308 del Dirigente dell'U.T.C. - Area LL.PP., ing. Francesco LISA, con la quale vengono recepite le osservazioni formulate dalla Regione Piemonte e dalla Città Metropolitana di Torino in sede di conferenza di servizi e delle quali verrà tenuto conto nella stesura della progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento in progetto, nel rispetto del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 19.04.2006 e tenuto conto del tratto di viabilità comunale di via Casale interessato dalla nuova rotatoria;
4. Di dare atto che la comunicazione di cui all'art. 11 del D.P.R. 327/01 e s.m.i. di avvio del procedimento ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, inoltrata ai proprietari iscritti nei registri catastali degli immobili interessati dalla realizzazione dell'intervento, è stata inoltrata nel rispetto dei termini temporali previsti dal medesimo art. 11;
5. Di apporre il vincolo preordinato all'esproprio sugli immobili interessati dalla realizzazione dell'intervento della variante all'opera 5.3 di cui al progetto preliminare approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 322 del 30/12/2014 e così come recepiti negli atti tecnici della presente variante semplificata;
6. Di prendere atto che la presente variante semplificata assumerà efficacia dopo la pubblicazione della medesima sul bollettino ufficiale della Regione Piemonte;
7. Di demandare al Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale, Area Edilizia e Territorio, gli adempimenti tecnici successivi necessari, compresi quelli previsti dall'art. 17bis, c.6, della L.R. 56/77 e s.m.i. in materia di pubblicazione del presente provvedimento sul bollettino ufficiale della Regione ai fini dell'efficacia dei contenuti della variante semplificata in argomento;
8. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.